



PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR (PEPRI). CASCO VELLO. VIGO

## ACTUACIONES EN ESPACIOS PÚBLICOS

A-22

LOCALIZACIÓN:

RÚAS FALPERRA - CACHAMUÍÑA - SANTIAGO

ESCALA:

1/500

SUPERFICIE:

2.895 m<sup>2</sup>

OBXECTO ACTUACIÓN:

Obtención de novos espacios libres para uso e disfrute da cidadanía.

CARACTERÍSTICAS DA ACTUACIÓN:

- Rediseño das seccións transversais das rúas Falperra e Cachamuíña no fronte da parcela da Panificadora: ampliación de beirarrúas mediante frentes asoportados e diferenciación das bandas de aparcamentos.
- Ampliación da sección transversal da rúa Santiago no fronte da mesma parcela.
- Construcción dun novo espacio libre entorno aos silos e o novo edificio dotacional.
- Construcción dunha praza fronte a rúa Santiago sobre o aparcamento do conxunto residencial.
- Elección de materiais pétreos para a pavimentación: enlousado de pedra en beirarrúas das rúas Falperra e Cachamuíña; lastros de pedra en bandas de aparcamentos; lastros, chapacuñas e bandas de lousas de pedra na rúa Santiago.
- Dotación das infraestruturas de servizos necesarios.
- Dotación de mobiliario urbano e arbolado.

ESTIMACIÓN ECONÓMICA:

Infraestruturas:	83.295,00€	Mobiliario urbano:	72.799,00€	Outros:	25.988,00€
Pavimentación:	227.650,00€	Vexetación:	8.107,00€	TOTAL:	417.839,00€

OBSERVACIONES:

Esta actuación responde ás condicións fixadas no Convenio Urbanístico suscrito entre o Concello e a propiedade da parcela da Panificadora.